नॉर्थ ईस्टर्न इलेक्ट्रिक पावर कारपोरेशन लिमिटेड नीपको कॉर्पोरेट कार्यालय, शिलांग के मुख्य कार्यालय भवन के प्रवेश द्वार और प्रथम तल पर वायरिंग सिस्टम,लाइट आदि सहित विद्युत प्रतिष्ठानों की आपूर्ति, फिटिंग और फिक्सिंग	ISO:9001,14001, & 45001	लघु एनआईबी

NORTH EASTERN ELECTRIC POWER CORPORATION LIMITED

(Mini Ratna, Category-I, Government of India Enterprise & A Wholly Owned Subsidiary of NTPC)

CIN No. U40101ML1976GOI001658, Website: www.neepco.co.in

Office of the HOD, Township & Estate Division

Brookland Compound :: Lower New Colony :: Shillong-793003, Meghalaya

E-mail: estateservice@neepco.co.in/estate_neepco@rediffmail.com

---

बोली आमंत्रण हेतु लघु सूचना (ई-निविदा)

एनआईबी सं.4 दिनांक-01.05.2025

नीपको लिमिटेड **"नीपको कॉर्पोरेट कार्यालय, शिलांग के मुख्य कार्यालय भवन के प्रवेश द्वार और प्रथम तल पर वायरिंग सिस्टम,लाइट आदि सहित विद्युत प्रतिष्ठानों की आपूर्ति, फिटिंग और फिक्सिंग"** के कार्य को करने हेतु घरेलू प्रतिस्पर्धी बोली (डीसीबी) के माध्यम से एकल चरण दो लिफाफा बोली प्रणाली के तहत अर्हता की आवश्यकता को पूरा करने वाले अनुभवी और संसाधन संपन्न ठेकेदार/फर्मों से ई-निविदा पोर्टल https://etenders.gov.in (टेंडर आईडी: ....) में180 दिनों की वैधता के साथ ऑनलाइन इलेक्ट्रॉनिक बोली आमंत्रित करता है।

विस्तृत विवरण के लिए, इच्छुक बोलीदाता वेबसाइट https://etenders.gov.in और www.neepco.co.in पर देखें। इस निविदा से संबंधित किसी भी प्रकार का परिवर्तन/संशोधन/अधिसूचनाएं उपरोक्त वेबसाइट पर ही जारी किया जाएगा।

बोली जमा करने की अंतिम तिथि **21.05.2025**

स्थान:शिलांग

दिनांक:01.05.2025

ह./-

विभागाध्यक्ष

टाउनशिप एवं एस्टेट डिवीजन

NORTH EASTERN ELECTRIC POWER CORPORATION LIMITED
(Mini Ratna, Category-I, Government of India Enterprise & A Wholly Owned Subsidiary of NTPC)
CIN No. U40101ML1976GOI001658, Website: www.neepco.co.in
Office of the HOD, Township & Estate Division
Brookland Compound :: Lower New Colony :: Shillong-793003, Meghalaya
E-mail: estateservice@neepco.co.in

एनआईबी संख्या.4 दिनांक-01.05.2025
बोली आमंत्रित करने हेतु विस्तृत सूचना (ई-निविदा)
(घरेलू प्रतिस्पर्धात्मक बोली)

1. नीपको लिमिटेड **"नीपको कॉर्पोरेट कार्यालय, शिलांग के मुख्य कार्यालय भवन के प्रवेश द्वार और प्रथम तल पर वायरिंग सिस्टम, लाइट आदि सहित विद्युत प्रतिष्ठानों की आपूर्ति, फिटिंग और फिक्सिंग"** के कार्य को करने हेतु घरेलू प्रतिस्पर्धात्मक बोली (डीसीबी) के माध्यम से एकल चरण दो लिफाफा बोली प्रणाली के तहत अर्हता की आवश्यकता को पूरा करने वाले संभावित बोलीदाता से ई-प्रोक्योरमेंट पोर्टल https://etenders.gov.in (टेंडर आईडी: ....) पर ऑनलाइन इलेक्ट्रॉनिक बोली आमंत्रित करता है।

2. **कार्य का क्षेत्र:**
इस निविदा के तहत कार्य क्षेत्र में निम्नलिखित शामिल है:
"नीपको कॉर्पोरेट कार्यालय, शिलांग के मुख्य कार्यालय भवन के प्रवेश द्वार और प्रथम तल पर वायरिंग लाइट आदि सहित विद्युत प्रतिष्ठानों की आपूर्ति, फिटिंग और फिक्सिंग"

3. **अनुमानित लागत: रु.3,76,319.00** (रुपये तीन लाख छिहत्तर हजार तीन सौ उन्नीस) मात्र।

4. **बोली प्रक्रिया:**
बोलीदाता को एकल चरण दो-लिफाफा बोली प्रणाली के तहत ऑनलाइन निम्नानुसार बोलियां प्रस्तुत करनी होंगी:

तकनीकी-वाणिज्यिक बोली (लिफाफा संख्या 1):	योग्यता आवश्यकताओं और तकनीकी-वाणिज्यिक बोली के समर्थन में दस्तावेज शामिल होंगे।
मूल्य बोली (लिफाफा नंबर 2):	इसमें मूल्य बोली शामिल होगी। केवल उन्हीं बोलीदाताओं की मूल्य बोलियाँ खोली जाएंगी जो तकनीकी-वाणिज्यिक मूल्यांकन में अर्हता प्राप्त करेंगे।

5. **कार्यपूर्ण करने का समय:**निगम द्वारा विस्तृत कार्य आदेश (डीडब्ल्यूओ) जारी करने की तारीख से **15 दिन** की अवधि मानी जाएगी।

6. **बयाना राशि जमा: रु. 7,500.00 (सात हजार पांच सौ रुपये) मात्र।**

7. **सुरक्षा जमा/निष्पादन सुरक्षा:**
इस कार्य/आपूर्ति के लिए किए गए प्रत्येक भुगतान से अनुबंध के समुचित निष्पादन हेतु **दस प्रतिशत (10%)** सुरक्षा जमा की कटौती की जाएगी। देयता अवधि की समाप्ति पर सुरक्षा जमा राशि वापस कर दी जाएगी।

8.1 सामान्य योग्यता आवश्यकताएँ:

i) बोलीदाता भारत में एक पंजीकृत इकाई होगा, जो एक व्यक्तिगत या साझेदारी फर्म या सीमित देयता भागीदारी या निजी/सार्वजनिक लिमिटेड कंपनी होंगे। बोलीदाता को तकनीकी-वाणिज्यिक बोलियों के साथ भारत में अपने पंजीकरण के संदर्भ में दस्तावेजों की प्रतियां, कंपनी प्रोफाइल, कंपनी/संगठन के मेमोरेंडम ऑफ एसोसिएशन (एमओए) की प्रति आदि प्रस्तुत करनी होगी।

ii) विद्युत मंत्रालय, भारत सरकार के आदेश संख्या ए-1/2021-एफएससी भाग (5) दिनांक 16-11-2021 के साथ पढ़े जाने वाले उद्योग और आंतरिक व्यापार संवर्धन विभाग (सार्वजनिक खरीद अनुभाग), वाणिज्य और उद्योग मंत्रालय, भारत सरकार के आदेश संख्या पी-45021/2/2017-पीपी/बीई दिनांक 16-09-2020 के तहत जारी 'सार्वजनिक खरीद (मेक इन इंडिया को प्राथमिकता), आदेश 2017 के खंड संख्या 3 (बी) में परिभाषित के अनुसार केवल 'क्लास-I स्थानीय आपूर्तिकर्ता' और 'क्लास-II स्थानीय आपूर्तिकर्ता' ही इस बोली में भाग लेने के लिए योग्य होंगे,क्लास-I स्थानीय आपूर्तिकर्ता' और 'क्लास-II स्थानीय आपूर्तिकर्ता' की परिभाषा के लिए बोलीदाता बोली दस्तावेज़ का संदर्भ ले सकते हैं।

iii) गैर-जनजातीय बोलीदाता (व्यक्तिगत/फर्म/कंपनी) अपनी बोलियों के साथ खासी हिल्स स्वायत्त जिला परिषद (केएचएडीसी), शिलांग द्वारा जारी वैध ट्रेडिंग लाइसेंस प्रस्तुत करेंगे।

iv) मेघालय के बाहर रहने वाले जनजातीय बोलीदाताओं के लिए, खासी हिल्स स्वायत्त जिला परिषद (केएचएडीसी), शिलांग द्वारा जारी ट्रेडिंग लाइसेंस अनिवार्य होगा। मेघालय के निवास का दावा करने वाले जनजातीय बोलीदाता को संबंधित जिला प्रशासन द्वारा जारी अनुसूचित जनजाति प्रमाण पत्र प्रस्तुत करना होगा।

v) कोई ऐसा देश जो भारत के साथ भूमि सीमा साझा करता है, उनके निगमित, स्थापित या पंजीकृत इकाई के साथ संबंध रखने वाले बोलीदाताओं के लिए, प्रोक्योरमेंट पॉलिसी डिवीजन, व्यय विभाग, वित्त मंत्रालय, भारत सरकार द्वारा जारी आदेश (सार्वजनिक खरीद संख्या 4) दिनांक 23-02-2023 में परिभाषित अनुसार इस आदेश के प्रावधान लागू होंगे।

vi) वैध केएचएडीसी ट्रेडिंग लाइसेंस के बिना प्रस्तुत बोलियां अस्वीकार की जा सकती हैं।

8.2 तकनीकी योग्यता आवश्यकताएँ:

(ए) बोलीदाता (व्यक्ति/कंपनी/फर्म) को एनआईबी के प्रकाशन से पहले पिछले 7 (सात) वर्षों के दौरान निम्नलिखित में से किसी भी शर्त को पूरा करते हुए इलेक्ट्रिकल इंजीनियरिंग कार्यों का निर्माण और/या मरम्मत सफलतापूर्वक पूरा किया होना चाहिए।

(i) तीन समान कार्य, जिनमें से प्रत्येक का मूल्य 1.50 लाख/अर्थात कार्य की अनुमानित लागत का 40% से कम नहीं होगा।

या,

(ii) दो समान कार्य, जिनमें से प्रत्येक का मूल्य 1.90 लाख/अर्थात कार्य की अनुमानित लागत का 50% से कम नहीं होगा।

या,

(iii) एक समान कार्य जिनमें से प्रत्येक का मूल्य 3.00 लाख लाख/अर्थात कार्य की अनुमानित लागत का 80% से कम नहीं होगा।

नोट:योग्यता आवश्यकताओं के संदर्भ में पात्रता स्थापित करने के लिए तकनीकी-वाणिज्यिक बोलियों के साथ उपरोक्त अनुभव के संदर्भ में दस्तावेजी साक्ष्य जिसमें विवरण जैसे कार्य के दायरे, निष्पादित कार्यों का मूल्य;निष्पादित कार्य की मात्रा; कार्य पूरा होने/पर्याप्त रूप से पूरा होने की तारीख; ग्राहकों/नियोक्ताओं/मालिकों का अनुबंध संख्या, ईमेल पता सहित नाम और पता; कार्य का संतोषजनक समापन/सतत समापन दर्शाए गए हों; प्रस्तुत किया जाएगा।दस्तावेज़ कार्य आदेश की प्रतियों और ग्राहकों/नियोक्ताओं/मालिकों से पूर्णता/सतत पूर्णता के प्रमाण पत्र के रूप में होने चाहिए। मूल्यांकन के लिए केवल केंद्र सरकार /राज्य सरकार/पीएसयू/स्वायत्त निकायों के तहत पूर्व अनुभव पर विचार किया जाएगा।

8.3 वित्तीय योग्यता आवश्यकताएँ

ए) न्यूनतम औसत वार्षिक कारोबार (एमएएटी):

पिछले 5 (पांच) वित्तीय वर्षों में से सर्वश्रेष्ठ 3 (तीन) वित्तीय वर्षों में बोलीदाता का औसत वार्षिक निर्माण कारोबार (टर्नओवर) कम से कम **14.50 लाख** रुपये होगा। वार्षिक टर्नओवर सिविल निर्माण कार्यों से होना चाहिए जो यूडीआईएन के साथ चार्टर्ड अकाउंटेंट द्वारा प्रमाणित होना चाहिए। अन्य आय को न्यूनतम औसत वार्षिक कारोबार (टर्नओवर) पर पहुंचने के लिए विचार नहीं किया जाएगा।

बी) कार्यशील पूंजी:

बोली लगाने वाले के पास कम से कम **15.04 लाख** रुपये की कार्यशील पूंजी होनी चाहिए। कार्यशील पूंजी/नकदी प्रवाह राशि की गणना वर्तमान परिसंपत्तियों (सीए) से वर्तमान देनदारियों (सीएल) को घटाकर की जाएगी, जो कि (सीए-सीएल) लेखापरीक्षित बैलेंस शीट/तत्काल पूर्ववर्ती वित्तीय वर्ष के लाभ और हानि विवरण सहित समकक्ष वित्तीय विवरणों के अनुसार होगी। यदि तत्काल पिछले वित्तीय वर्ष के लिए लेखापरीक्षित वित्तीय विवरण उपलब्ध नहीं है, तो बोलीदाता को यूडीआईएन के साथ इन विवरणों को चार्टर्ड एकाउंटेंट द्वारा प्रमाणित कराकर प्रस्तुत करना होगा।

सी) निवल मूल्य:

भाग लेने वाले ठेकेदारों के पास पिछले 03 वित्तीय वर्षों में से कम से कम 02 वित्तीय वर्षों में सकारात्मक "नेट वर्थ" होना चाहिए, साथ ही पिछले वित्तीय वर्ष में सकारात्मक नेट वर्थ की स्थिति भी होनी चाहिए।

नेट वर्थ की गणना सब्स्क्राइब्ड और पेड-अप कैपिटल 1+ फ्री रिजर्व + यदि रिजर्व से कम नहीं किया गया हो तो लाभ और हानि खाते की अनावंटित शेष अधिशेष राशि लाभ और हानि खाते में कम हानि के आधार पर होना चाहिए।

मूल्यांकन के लिए बोलियों के साथ अपने बैंकरों/वित्तीय संस्थानों से प्राप्त शोधन क्षमता प्रमाण-पत्र सहित पिछले 5 (पांच) वित्तीय वर्षों के लेखापरीक्षित बैलेंस शीट/लाभ-हानि लेखा/अन्य वित्तीय विवरण प्रस्तुत करना होगा तथा डेटा शीट 2 भी प्रस्तुत करना होगा। ऐसे मामले में जहां पूर्ववर्ती वित्तीय वर्षों के लेखापरीक्षित परिणाम उपलब्ध नहीं हैं, वहां कार्यरत चार्टर्ड अकाउंटेंट/प्रमाणित पब्लिक अकाउंटेंट (सीपीए) से प्रमाणित वित्तीय विवरणों पर भी विचार किया जाएगा।

चार्टर्ड अकाउंटेंट द्वारा प्रमाणित और सत्यापित दस्तावेज़ में यूडीआईएन (विशिष्ट दस्तावेज़ पहचान संख्या) का हमेशा उल्लेख किया जाएगा।

तकनीकी-वाणिज्यिक बोलियों में उपर्युक्त खंड 8.1, 8.2 और 8.3 के अंतर्गत उल्लिखित प्रमाणित दस्तावेज प्रस्तुत किए जाएंगे। अर्हता संबंधी आवश्यकताओं को पूरा किए बिना प्रस्तुत की गई बोलियां पूर्णतः अस्वीकार कर दी जाएंगी।

9.योग्यता संबंधी आवश्यकताओं के समर्थन में प्रमाणित दस्तावेजी साक्ष्य, जैसा कि ऊपर खंड 8 के तहत उल्लिखित है, तकनीकी-वाणिज्यिक बोलियों में प्रस्तुत किया जाएगा। उपरोक्त खंड 8 में निर्दिष्ट योग्यता आवश्यकताओं के लिए, दस्तावेज़ ग्राहक/ मालिक/डेवलपर के प्रमाण पत्र के रूप में होना चाहिए। योग्यता आवश्यकताओं को पूरा किए बिना सबमिट की गई बोलियां अस्वीकार कर दी जाएंगी।

उपरोक्त के बावजूद, नीपको को आवश्यकता अनुसार किसी भी अन्य जानकारी/कागजात मांगने का अधिकार होगा और इन्हें प्रस्तुत न करने/इनकार करने पर अपात्रता समझी जाएगी।

10. इच्छुक बोलीदाता**,** जो उपरोक्त खंड 8 के तहत उल्लिखित योग्यता आवश्यकताओं को पूरा करते हैं**,** पोर्टल में बोलीदाता पंजीकरण पर https://etenders.gov.in से बोली दस्तावेज डाउनलोड कर सकते हैं।

11. यह निविदा कार्यों की खरीद के लिए आयोजित की गई है। इसलिए, सार्वजनिक खरीद नीति (एमएसई के लिए)-2012 के संदर्भ में एमएसई बोलीदाताओं को स्वीकार्य लाभ, जिसमें पूर्व अनुभव, पूर्व कारोबार मानदंड, खरीद प्राथमिकता आदि पर छूट शामिल है, लागू नहीं होंगे।

12. सार्वजनिक खरीद (मेक इन इंडिया को प्राथमिकता) के अनुसार वाणिज्य एवं उद्योग मंत्रालय, उद्योग संवर्धन एवं आंतरिक व्यापार विभाग, भारत सरकार की अधिसूचना संख्या ओ-45021/2/2017-पीपी (बीई-II) दिनांक 16-09-2020 के तहत जारी आदेश 2017 के साथ पढ़े जाने वाले विद्युत मंत्रालय, भारत सरकार के आदेश संख्या ए-1/2021-एफएससी-भाग (5) दिनांक 16-11-2021 के अनुसार श्रेणी-I स्थानीय आपूर्तिकर्ता, श्रेणी-II स्थानीय आपूर्तिकर्ता के लिए शर्तें बोली दस्तावेज़ के खंड 7.5, भाग-3 के अनुसार होंगी।

कार्यों का विस्तृत दायरा और अन्य नियम व शर्तें बोली दस्तावेज़ में विस्तृत रूप से दिया गया हैं। बोली दस्तावेज़ के नियमों और शर्तों से संबंधित किसी भी स्पष्टीकरण के लिए, बोलीदाताओं से अनुरोध है कि वे सिस्टम में निर्धारित समय-सीमा के भीतर https://etenders.gov.in पर "सीक क्लारिफिकेशन" के तहत अपने प्रश्न ऑनलाइन भेजें।वैकल्पिक रूप से, बोलीदाता अपने प्रश्नों को स्पष्ट रूप से बताते हुए ई-मेल आईडी estateservice@neepco.co.in पर निविदा प्राधिकारी को ई-मेल भी भेज सकते हैं।

13. बोली में भागीदारी

ई-टेंडरिंग/ ई-प्रोक्योरमेंट

इस निविदा को ई-टेंडरिंग/ई-प्रोक्योरमेंट प्रणाली के माध्यम से संसाधित किया जा रहा है।बोली दस्तावेजों को https://etenders.gov.in से डाउनलोड किया जाना है और ई-टेंडरिंग प्रणाली के माध्यम से बोलियाँ प्रस्तुत/ अपलोड की जानी हैं। ई-टेंडरिंग प्रणाली के लिए दिशानिर्देश ई-टेंडर पोर्टल पर उपलब्ध हैं।

13.1 बोलियों में भागीदारी के लिए पंजीकरण:

ए) बोलीदाताओं को केंद्रीय सार्वजनिक खरीद पोर्टल के ई-प्रोक्योरमेंट मॉड्यूल **(URL:https://etenders.gov.in/eprocure/app)** पर सीपीपी पोर्टल पर **"ऑनलाइन बोलीदाता नामांकन" लिंक पर क्लिक करके पंजीकृत करना आवश्यक है, जो की नि:शुल्क है।**

बी) नामांकन प्रक्रिया के भाग के रूप में, बोलीदाताओं को एक विशिष्ट उपयोगकर्ता नाम चुनना होगा और अपने खातों के लिए एक पासवर्ड निर्दिष्ट करना होगा।

सी) बोलीदाताओं को सलाह दी जाती है कि वे पंजीकरण प्रक्रिया के भाग के रूप में अपना वैध ईमेल पता और मोबाइल नंबर पंजीकृत करें। इनका उपयोग सीपीपी पोर्टल से किसी भी सूचना जारी करने के लिए किया जाएगा।

डी) नामांकन के बाद, बोलीदाताओं को सीसीए इंडिया द्वारा मान्यता प्राप्त किसी भी सर्टिफिकेशन अथॉरिटी (जैसे sify/ nCode/eMudhra इत्यादि) द्वारा जारी किए गए अपने वैध डिजिटल हस्ताक्षर सर्टिफिकेट (**मुख्य उपयोगी के हस्ताक्षर के साथ श्रेणी III प्रमाण पत्र)** को दर्ज करना आवश्यक होगा।

ई) एक बोलीदाता द्वारा केवल एक वैध डीएससी को पंजीकृत होना चाहिए। कृपया ध्यान दें कि बोलीदाता स्वयं यह सुनिश्चित करने के लिए जिम्मेदार होंगे कि वे अपने डीएससी किसी दूसरों को न दें, जिससे इसका दुरुपयोग हो सकता है।

एफ़) इसके उपरांत बोलीदाता अपनी उपयोगकर्ता आईडी/ पासवर्ड और डीएससी/ई-टोकन के पासवर्ड दर्ज करते हुए साइट पर सुरक्षित लॉग इन कर सकते हैं।

पंजीकरण और अन्य ई-खरीद पोर्टल से संबंधित प्रश्नों के लिए, बोलीदाता एनआईसी से यहां संपर्क कर सकते हैं:

(i) श्री लास्टबोर्नसन पिंग्रोप
कार्यात्मक जनशक्ति
राष्ट्रीय सूचना विज्ञान केंद्र, मेघालय राज्य केंद्र, शिलांग,
मोबाइल नंबर. 9774764136
ईमेल आईडी: l.pyngrope29@gmail.com

13.2 बोली शुल्क:

इस निविदा में भाग लेने के लिए, बोलीदाताओं को 18% **जीएसटी सहित 1000.00 रुपये (एक हजार रुपये)** मात्र का बोली शुल्क (गैर-वापसी योग्य) (एसएसी कोड 9984) (नीपको शिलांग जीएसटी नंबर: 17AAACN9991J1ZT) का भुगतान करना होगा।नीचे इंगित खंड संख्या 11.3 में वर्णित प्रक्रियाओं/चरणों के अनुसार बोलीदाता को केवल **भारतीय स्टेट बैंक के "एसबी कलेक्ट"** के माध्यम से बोली शुल्क का भुगतान करेगा।**भुगतान के अन्य माध्यम जैसे डीडी आदि के माध्यम से बोली शुल्क का भुगतान स्वीकार नहीं किया जाएगा। भुगतान के दौरान, बोलीदाता को स्पष्ट रूप से उस एनआईबी नंबर का उल्लेख करना होगा जिसके लिए बोली शुल्क का भुगतान किया गया है।** बोलीदाता को बोली शुल्क के भुगतान का प्रमाण प्रस्तुत करना होगा तथा ईमेल के माध्यम से estateservice@neepco.co.in पर अपना जीएसटीआईएन भी दर्शाना होगा।

13.3 भारतीय स्टेट बैंक के एसबी-कलेक्ट के माध्यम से ईएमडी और शुल्क के भुगतान की प्रक्रिया:

बोलीदाता को नीचे उल्लिखित प्रक्रिया/चरणों के अनुसार भुगतान करना होगा।बोली दस्तावेज के अनुसार ई-टेंडरिंग पोर्टल पर बोली जमा करते समय सिस्टम जनरेटेड रसीद भी अपलोड की जाएगी।

चरण-1:	बोलीदाता किसी पर भी इंटरनेट ब्राउज़र पर यूआरएल/वेब पेज **https://www.onlinesbi.com/prelogin/institutiontypedisplay.htm** पर जाए।
चरण-2:	स्टेट बैंक कलेक्ट पेज दिखाई देगा। **“स्टेट ऑफ कॉर्पोरेट/इन्स्टीट्यूसन”** के लिए “ **ऑल इंडिया** चुनें” **“टाइप ऑफ कॉर्पोरेट/इन्स्टीट्यूसन”** के लिए **“पीएसयू”** का चयन करें “गो” पर क्लिक करें
चरण-3:	नई स्क्रीन में, **“नॉर्थ ईस्टर्न इलैक्ट्रिक पावर कार्पोरेशन लिमिटेड”** के रूप में पीएसयू नाम का चयन करें और सबमिट करें।
चरण-4:	नई स्क्रीन में, **शिलांग- पार्टीज”** के रूप में भुगतान श्रेणी चुनें।
चरण-5:	नई स्क्रीन दिखाई देगी, यहां बोलीदाता को भुगतान की सभी आवश्यक जानकारी निम्नानुसार भरनी होगी : i) **भुगतानकर्ता के नाम** के तहत: बोलीदाता को अपना कंपनी/फ़र्म नाम और पता भरना होगा। ii) **भुगतान के संक्षिप्त विवरण** के तहत: बोलीदाता लागू बोली शुल्क या ईएमडी और एनआईबी संख्या(उदाहरण: एनआईबी संख्या XX दिनांक डीडीएमएमवाईवाई,के ईएमडी के भुगतान के हेतु,"एनआईबी संख्या XX दिनांक डीडी एमएम वाईवाई के लिए बोलीदाता को इस विकल्प के तहत ईएमडी" भरना होगा) देना होगा। iii) **भुगतानकर्ता के तहत:** बोलीदाता को वेंडर का चयन करना है। iv) **सीआईएन के तहत भुगतानकर्ता यदि एक कंपनी होने की स्थिति में**: बोली लगाने वाले एक कंपनी होने की स्थिति में अपना सीआईएन भरें, अन्यथा खाली छोड़ दें।

	भुगतान राशि के अंतर्गत:बोली लगाने वाले को **बोली शर्त के अनुसार राशि** भरना है। v) नाम, जन्म तिथि/ स्थापना, मोबाइल नंबर की जानकारी आवश्यकतानुसार भरे जाना हैं। vi) कैप्चा भरें। vii) फिर सबमिट करें।
चरण-6:	नई स्क्रीन में,विवरण जांचें और सही होने पर **"कन्फ़र्म"** पर क्लिक करें।
चरण-7:	भुगतान करने के लिए **बहुआयामी विकल्प भुगतान प्रणाली** उपलब्ध होगी। बोलीदाता सुविधा अनुसार विकल्प चुन सकते हैं और भुगतान कर सकते हैं।
चरण-8	सफल भुगतान के बाद,सिस्टम रसीद प्रस्तुत करेगा। रसीद, रिपोर्ट - यानी एसबी कलेक्ट (रिक्वेस्ट रिपोर्ट/ डाउनलोड रिपोर्ट) से भी जेनरेट की जा सकती हैं। सिस्टम द्वारा तैयार की गई यह रसीद डाउनलोड किया जाए और इसे परियोजना प्रमुख, टाउनशिप और एस्टेट डिवीजन, नीपको लिमिटेड, लोअर न्यू कॉलोनी, शिलांग, मेघालय, भारत-793003 को ई-मेल आईडी: **estate_neepco@rediffmail.com** पर भेजा जाएगा। ई-टेंडरिंग पोर्टल में बोली प्रस्तुत करते समय सिस्टम द्वारा उत्पन्न रसीद अपलोड की जाएगी तथा बोली दस्तावेज के अनुसार ऑफलाइन मोड में भी प्रस्तुत की जाएगी।

14. बोलियां जमा करने एवं खोलने

14.1 बोलीदाताओं को नीचे खंड 16 में उल्लिखित समय-सीमा के अनुसार अपनी बोलियां तैयार कर **https://etenders.gov.in** पर **इलेक्ट्रॉनिक फॉर्म** के माध्यम से जमा करना होगा। बोली प्रपत्र उपरोक्त वेबसाइट पर उपलब्ध होंगे। नीपको द्वारा बोलियों पर विचार करने के लिए ऑनलाइन बोलियाँ जमा करना अनिवार्य है।

बोलियां निर्धारित तिथि को एचओपी, टी एंड ई डिवीजन, नीपको लिमिटेड, शिलांग के कार्यालय में खोली जाएंगी।

ऑनलाइन प्रस्तुतीकरण के अलावा, निम्नलिखित दस्तावेजों की प्रत्यक्ष प्रतियां अनिवार्य रूप से प्रस्तुत करना आवश्यक है:

ए) बोली शुल्क की मूल भुगतान रसीद।

बी) बैंक गारंटी/डिमांड ड्राफ्ट/या भारतीय स्टेट बैंक के एसबी-कलेक्ट के माध्यम से भुगतान किए गए पैसे की ई-रसीद के रूप में बोली सुरक्षा/ईएमडी, मूल रूप में।

सी) पावर ऑफ अटॉर्नी, (बोली दस्तावेज़ के फॉर्म-डी में दिए गए प्रारूप के अनुसार),मूल रूप में।

उपर्युक्त दस्तावेज़ हाथ से या पंजीकृत डाक/कूरियर द्वारा एक सीलबंद लिफाफे में एनआईबी संख्या...... दिनांक...... (कार्य का नाम)......" के तहत दस्तावेजों की हार्ड कॉपी" सुपरस्क्राइब कर खंड 16 में दर्शाए गए तिथि और समय के भीतर निम्नलिखित पते पर जमा करना होगा।

विभागाध्यक्ष,
टाउनशिप एवं एस्टेट डिवीजन, नीपको लिमिटेड,
ब्रुकलैंड कंपाउंड, लोअर न्यू कॉलोनी,
शिलांग-793 003, मेघालय,भारत
ई-मेल: estateservice@neepco.co.in

14.2 बोली लगाने वाले को बोली जमा करने के लिए पहले से ही साइट पर लॉग इन किया जाना है ताकि वे बोली जमा करने के समय पर या उससे पहले बोली अपलोड कर सकें। अन्य मुद्दों के कारण होने वाली किसी भी देरी के लिए बोलीदाता जिम्मेदार होगा।

15. **बोली वैधता**: बोलियाँ खुलने की तिथि से 180 (एक सौ अस्सी) दिन।

16. **निविदा समयसीमा:**

ए)	**https://etenders.gov.in** से बोली दस्तावेज डाउनलोड आरंभ की तिथि	**दिनांक 01.05.2025**
बी)	बोली दस्तावेज़ डाउनलोड करने की अंतिम तिथि और समय	**दिनांक 20.05.2025 के 12:00 बजे**
सी)	ऑनलाइन बोलियां प्राप्त करने की अंतिम तिथि और समय	**दिनांक 21.05.2025 के 14:00 बजे**
डी)	ऑफ़लाइन दस्तावेज़ प्राप्त करने की अंतिम तिथि	**ऑनलाइन बोलियां प्राप्त होने की अंतिम तिथि से 7 (सात) दिन**
ई)	तकनीकी-वाणिज्यिक बोलियाँ ऑनलाइन खोलने की तिथि और समय	**दिनांक 22.05.2025 के 14:00 बजे**

ऑफ़लाइन दस्तावेज़ जमा करने के लिए निर्दिष्ट अंतिम तिथि और बोलियों खोलने की तिथि को नीपको का घोषित अवकाश होने की स्थिति में ऑफ़लाइन दस्तावेज़ जमा करने की अंतिम तिथि और बोलियाँ खोलने की तिथि अगले कार्य दिवस को नियत समय पर होगी।

17. बोलीदाताओं से अनुरोध है कि बोली आमंत्रित करने वाले इस नोटिस के बाद के किसी स्पष्टीकरण/संशोधन/परिशिष्ट/शुद्धिपत्र की सूचना के लिए नियमित रूप से https://etenders.gov.in और नीपको की वेबसाइट www.neepco.co.in देखें।

18. बोलियां जमा करना स्वतः रूप से मूल्यांकन के लिए योग्यता नहीं माना जाएगा। नीपको किसी भी या सभी बोलियों को अस्वीकार करने, या बोली प्रक्रिया को रद्द करने और किसी भी उचित और वास्तविक आधार पर सभी बोलियों को अस्वीकार करने का अधिकार सुरक्षित रखता है, जिससे प्रभावित बोलीदाताओं पर कोई दायित्व नहीं आएगा, न ही नीपको की कार्रवाई के लिए इस क्षेत्र में बोलीदाता को सूचित करने का कोई दायित्व है।

ह./-

विभागाध्यक्ष
टाउनशिप एवं एस्टेट डिवीजन